



## Tips #2

# Bijak dalam berhutang

Pastikan alasan untuk berhutang sudah dipertimbangkan dengan bijak

# Bijak dalam berhutang

memberikan  
value added



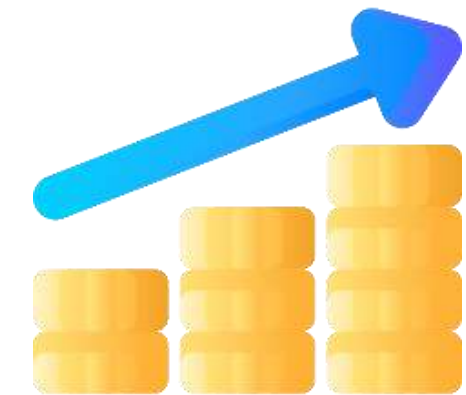
- ✓ Motor/mobil (untuk penghematan biaya transport),
- ✓ Pendidikan S2 & S3 (aktualisasi diri, karir)

pengembangan  
aset



- ✓ Beli rumah
- ✓ Investasi kos-kosan (passive income)
- ✓ Beli emas/logam mulia.

Tujuan produktif bukan  
konsumtif



- ✓ Buka usaha
- ✓ Waralaba

# Pembiayaan Konsumer

BSI Griya Hasanah

**Wujudkan Rumah Impian,  
Langkah Mudah Untuk Kebaikan**

Pembiayaan Rumah Disetujui dengan Angsuran Ringan dan Tetap



**Pembiayaan Griya**

## Pembiayaan Mitraguna Pegawai

miliki  
**kendaraan  
berkah**  
impianmu



**Pembiayaan OTO**



**Griya Maburr**

# Layanan berbasis emas: Cicil Emas & Gadai Emas



## CICIL EMAS

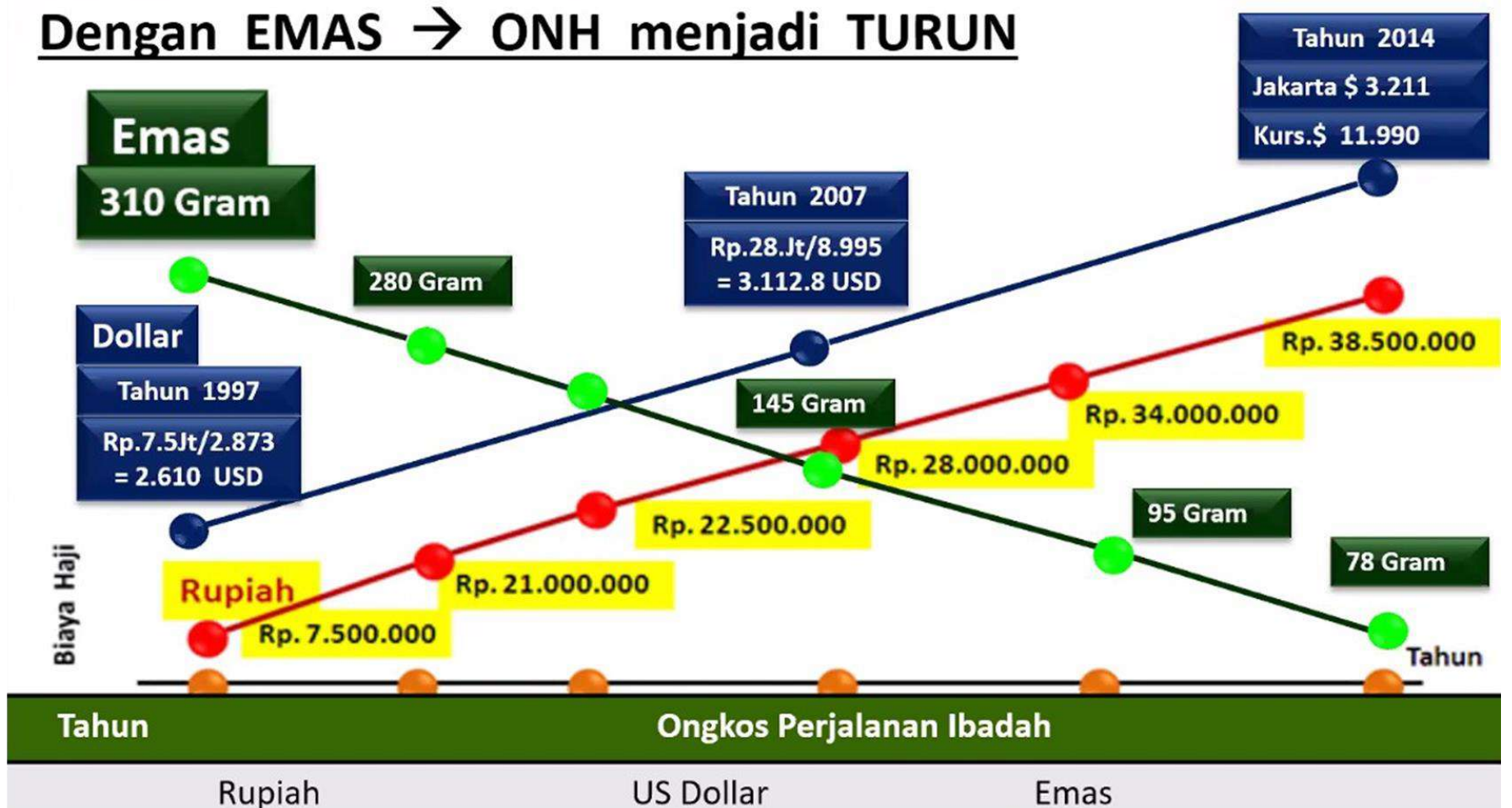
- ✓ Limit sd **Rp150juta**.
- ✓ Angsuran **tetap & margin ringan**.
- ✓ **DP 20%** dari harga beli emas.
- ✓ Jangka Waktu sd **5 tahun**
- ✓ Fisik emas **aman** dan **diasuransikan**.



## GADAI EMAS BERKAH

- ✓ Pricing **kompetitif**.
- ✓ Proses **mudah dan cepat**.
- ✓ Alternatif kebutuhan **likuiditas**.
- ✓ Gadai LM maupun perhiasan emas.

## Dengan EMAS → ONH menjadi TURUN



<b>1997</b>	Rp7,5juta	USD 2.160	<b>310 gram</b>
<b>2019</b>	Rp35juta	USD 2.585	<b>49 gram</b>
<b>2021</b>	Rp35juta	USD 2.430	<b>38 gram</b>

# Pembiayaan BSI Usaha Mikro

## Usaha Mikro Tanpa agunan

- ❑ Plafon Rp 5 juta - Rp 25 Juta
- ❑ Akad **Jual – Beli (Murabahah)**
- ❑ Lama Usaha **24 bulan**
- ❑ **Tanpa agunan**
- ❑ Tujuan : **Modal Kerja, Investasi, Konsumtif**
- ❑ Tenor **6 bulan – 60 buian**

## Usaha Mikro Beragunan

- ❑ Plafon > Rp 25 - 200 Juta
- ❑ Akad **Murabahah, IMBT, MMQ**
- ❑ Lama Usaha **berjalan 12 bulan**
- ❑ Tujuan : **Modal Kerja, investasi, Konsumtif**
- ❑ **Dengan agunan (BPKB, SHM, SHGB, AJB/Letter C, Cash Collateral)**
- ❑ Tenor **6 bulan – 60 bulan**

### Segmentasi Produk

#### **Mikro**

Sasaran : Usaha Mikro , Kecil dan menengah, produktif dan layak

### Bisnis Model

- ✓ Perorangan
- ✓ Komunitas

### Keunggulan Produk

- ✓ Menggunakan akad sesuai prinsip syariah (Murabahah, Ijarah, MMQ)
- ✓ Margin kompetitif
- ✓ Syarat mudah
- ✓ Proses cepat
- ✓ Tidak ada biaya administrasi
- ✓ Tidak ada biaya provisi
- ✓ Pola angsuran untuk sektor pertanian, peternakan dan perikanan (per periode,yarnen)

# Pembiayaan BSI KUR

## BSI KUR Super Mikro

- ❑ Sampai dengan maks. Rp 10 Juta
- ❑ Akad Murabahah, & ijarah
- ❑ Lama Usaha **tidak dibatasi** (untuk usaha dibawah 6 bln berlaku syarat & ketentuan)
- ❑ **Tanpa agunan**
- ❑ Margin setara 6%
- ❑ Tujuan : Modal Kerja dan Investasi
- ❑ Tenor 3 tahun (Modal Kerja)  
5 tahun (Investasi)

## BSI KUR Mikro

- ❑ Plafon > Rp 10 - 50 Juta
- ❑ Akad Murabahah, & ijarah
- ❑ Lama Usaha **berjalan minimal 6 bulan**
- ❑ **Tanpa agunan**
- ❑ Margin setara 6%
- ❑ Tujuan : Modal Kerja dan Investasi
- ❑ Tenor 3 tahun (Modal Kerja)  
5 tahun (Investasi)

## BSI KUR Kecil

- ❑ Plafon > Rp 50 - 500 Juta
- ❑ Akad Murabahah, Ijarah & MMQ
- ❑ Lama Usaha **berjalan minimal 6 bulan**
- ❑ **Dengan agunan** (BPKB, SHM, SHGB  
AJB/Letter C)
- ❑ Margin setara 6%
- ❑ Tujuan : Modal Kerja dan Investasi
- ❑ Tenor 4 tahun (Modal Kerja)  
5 tahun (Investasi)

### Segmentasi Produk

#### Mikro

Sasaran : Usaha Mikro , Kecil dan menengah, produktif dan layak

### Bisnis Model

- ✓ Perorangan
- ✓ Komunitas

### Keunggulan Produk

- ✓ Menggunakan akad sesuai prinsip syariah (Murabahah, Ijarah, MMQ)
- ✓ Margin kompetitif
- ✓ Syarat mudah
- ✓ Proses cepat
- ✓ Tidak ada biaya administrasi
- ✓ Tidak ada biaya provisi
- ✓ Pola angsuran untuk sektor pertanian, peternakan dan perikanan (per periode, yarmen)



## **Tips #3**

# **Berbagi Bikin Happy**

Berbagi tidak akan membuat kita miskin. Bahkan banyak riset yang menyatakan bahwa berbagi dengan sesama adalah salah satu cara untuk meraih kebahagiaan sejati.

# Kemudahan Transaksi & Berbagi: BSI Mobile Banking

## MOBILE BANKING



**KEMUDAHAN** transaksi & ibadah dalam genggaman melalui **BSI Mobile**.



### ZAKAT-INFAQ-SEDEKAH-WAKAF

Kemudahan berdonasi ZISWAF melalui berbagi mitra lembaga sosial yang professional dan bonafid



### ZAKAT-INFAQ-SEDEKAH-WAKAF

Kemudahan berdonasi ZISWAF melalui berbagi mitra lembaga sosial yang professional dan bonafid



### PEMBAYARAN

Via QRIS, tagihan listrik PLN, institusi akademik, tiket pesawat, BPJS Kesehatan, dan lainnya.



### FITUR ISLAMI

Kemudahan beribadah dengan fitur islami untuk jadwal shalat, arah kiblat, juz amma dan lokasi masjid terdekat.



# Berbagi melalui BSI Hasanah Card



BSI Hasanah Card

## Lebih Mudah Berdonasi Hasanahkan Negeri



[www.bankbsi.co.id](http://www.bankbsi.co.id)

Bank Syariah Indonesia Call 14040

**ACT** ANSI CERPAT PANGGAP  
CARE FOR HUMANITY

**BAZNAS**  
Badan Amil Zakat Nasional

**DOMPET DHUAFA**

**Rumah Zakat**

Kemudahan Bershadaqah dengan  
**Smart Shadaqah BSI Hasanah Card.**

Pendaftaran Dapat Menghubungi :  
Bank Syariah Indonesia Call 14040

**Khusus 100**  
Orang Pendaftar Pertama

**Dapatkan Hadiah Al-Quran Exclusive**

Terima kasih Bapak/Ibu xxxxx,  
Donasi sebesar Rp. xxxxxx,-  
telah kami terima pada  
10-02-2021 07:26.  
Semoga membawa keberkahan  
pada Bapak/Ibu sekeluarga.

BSI Hasanah Card

www.bankbsi.co.id

Bank Syariah Indonesia Call 14040

PT Bank Syariah Indonesia Tbk berkecenderungan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan merupakan Peserta Penjaminan

# Berbagi Keberkahan

Untuk kemaslahatan umat, 2,5 % laba perusahaan di alokasikan untuk dana kebajikan dan di salurkan pada bantuan kemanusiaan, beasiswa anak yatim, pembangunan sarana pendidikan dan pembangunan masjid.

## Keuangan Syariah untuk Kesejahteraan Umat



### Simpati Umat

Program kesejahteraan sosial dan kesehatan



### Didik Umat

Program Beasiswa dan pengembangan sosiopreneur islami



### Mitra Umat

Program Pemberdayaan dan peningkatan kemandirian ekonomi masyarakat

*“Jika seseorang meninggal dunia, maka terputuslah amalannya kecuali tiga perkara (yaitu): sedekah jariyah, ilmu yang dimanfaatkan, atau do’a anak yang sholeh”*

(HR. Muslim no. 1631)

# TERIMA KASIH



**BSI**  BANK SYARIAH  
INDONESIA